

## DEVELOPPEUR FONCIER MARSEILLE H/F

Emplacement : <http://www.etiah.fr/offres.php?id=509>



**Annonceur :** ETIAH  
**Réf :** BAT-D52-602  
**Date de mise à jour :** 04-09-2020

**Contrat :** CDI  
**Statut :** Cadre  
**Expérience :** 1 à 3 ans

**Département :** D BTP  
**Fonction :** D52 Developpeur Foncier  
**Localisation :** Provence-Alpes-Côte-d'Azur

### Contexte du recrutement et définition de poste :

Notre client est un groupe de promotion qui développe et conçoit des programmes immobiliers neufs spécifiquement dans le domaine du secteur résidentiel à vocation sociale en réalisant l'ingénierie de la construction depuis la recherche foncière jusqu'à la remise des clés.

Dans le cadre de son expansion, ce dernier recherche un Prospecteur Foncier sur la région de MARSEILLE/AIX-EN-PROVENCE.

Vous êtes rattaché(e) à la Direction du Développement et vous prenez en charge la recherche de fonciers à bâtir afin de réaliser de nouvelles opérations.

Vos principales missions seront :

- La prospection foncière directe (repérage sur le terrain, étude cadastrale, contact direct de propriétaires et institutionnels), indirecte (apporteurs d'affaires),
- L'initiation d'affaires apportées par des intermédiaires et les relations tissées avec les établissements publics, les aménageurs et les élus ou collectivités locales,
- Le suivi des dossiers, la participation au compromis et l'accompagnement des propriétaires jusqu'à l'acte authentique.

### Profil recherché :

Idéalement issu(e) d'une formation supérieure en immobilier et/ou en urbanisme, vous bénéficiez d'au moins 2 années d'expérience en prospection foncière au sein d'un promoteur immobilier. Reconnu(e) pour votre dynamisme et votre sens commercial, vous savez faire preuve d'initiative. Rémunération fixe (30k€) + variable (primes). Avantages : véhicule de fonction